ÅBENT HUS M. TILMELDING Lørdag d. 14.11.2026 kl. 12.00-13.00









SE PRISEN





NYHED

Gyvelvej 4, 7323 Give

Lille hus med stort potentiale - stor og attraktiv grund

En ældre, men velholdt villa med en attraktiv beliggenhed på en rolig blind vej i Give. Her bor man i kort gåafstand til både bymidten og den naturskønne Give Plantage. Boligen har en god og funktionel planløsning. Grunden er stor, og giver uanede muligheder - f.eks. til udvidelse af boligen eller en ekstra garage. Haven er ugernet.

Pris kr.	**1.195.000**
Ejerudg. pr. mdr.	**2.012**
Bolig m²	**119**
Grund m²	**1.000**
Ejd.type	**Villa**
Byggeår	**1964**
Energimærke	**D**

Hjortsvangen 4, 7323 Give

Kontordomicil udlejes - god og synlig beliggenhed, tæt på motorvej

Synlig facade mod en af Gives indfaldsveje og ca. 500 meter til motorvejstilkørslen. Kontordomicil på Hjortsvangen 4 med ca. 310 m²: ca. 199 m² kontor, ca. 48 m² indgangsparti og øvrige faciliteter samt ca. 63 m² uopvarmet lager. Indretning med enkeltmandskontorer, kontorrum med plads til ca. fem og tre arbejdspladser, mødelokale, frokostrum med personalekøkken, toiletter og depotrum.

Leje pr. md. kr.	**9.952,50**
Erhvervsareal m²	**310**
Energimærke	**G**
Grund m²	**4.282**
Ejd.type	**Kontor**
Depositum	**3 mdr.**



Gødsbølvej 50, Gødsbøl, 7184 Vandel

Natur- og jagtejendom i særklasse

SOLGT
Lignende søges

Ejd.type	**Landejendom**
Grundareal	**125.240**
Energimærke	**D**

Nyhed på vej

Rigtig godt hus i ét plan. Beliggende i Give midtby. Bolig: 111 m² + garage på 29 m². Indflytningsklar. Hurtig overtagelse en mulighed.
Pris kr. 1.595.000

Sagsid.: 501-6043





Hyldevang 184, 7323 Give

Godt hus i attraktivt kvarter

SOLGT
Lignende søges

Ejd.type	**Villa**
Grundareal	**1.135**
Energimærke	**C**

Nyhed på vej

Rigtig godt hus i ét plan. Beliggende i Give med kort afstand til midtbyen. Bolig: 142 m² + garage på 28 m². Indflytningsklar.
Pris kr. 1.795.000

Sagsid.: 501-6064





NYHED

Skovbrynet 147, Vesterlund, 7323 Give

Velholdt Laurbo-fritidshus med lukket have og skønne terrasser

Velkommen til et særdeles velholdt fritidshus fra Laurbo, opført i 2006 og isoleret som helårsbolig. Her får I 73 veldisponerede m² med kvalitetspræg, sortmalet facade, robuste IBF-tagsten samt smukke vinduer og døre i mahogni. Huset har kun haft én ejer, er aldrig udlejet og fremstår med en sjælden omhu, der mærkes både inde og ude.Alt fremstår velholdt og klar til at blive taget i brug.

Pris kr.	**1.395.000**
Ejerudg. pr. mdr.	**1.197**
Bolig m²	**73**
Grund m²	**1.091**
Ejd.type	**Fritidsbolig**
Byggeår	**2006**



Maiken Nørtoft
Indehaver, ejendomsmægler og aut. køberrådgiver MDE



Joan Johansen
Salg og vurdering



Jeanette O. Nielsen
Salg og vurdering



Kristoffer H. Jørgensen
Ejendomsmægler og aut. køberrådgiver MDE



Christian Christiansen
Salg og vurdering

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS

tlf. 70 23 22 80 7323@mailreal.dk

www.realmaeglerne.dk/nørtoft









Nyhed

Gadbjerg

Refshaven 18

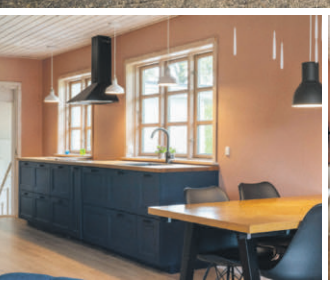
Villa

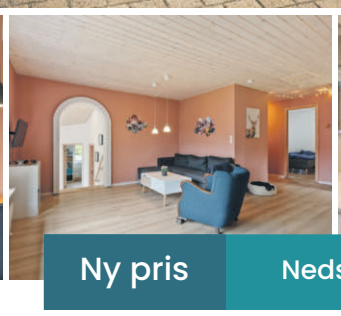
Refshaven 18 ligger centralt i Gadbjerg med kort gåafstand til skole og indkøb. Villaen har en gennemtænkt planløsning med sammenhæng mellem stue, køkken og bryggers samt velplacerede værelser og badeværelse, så hverdagen fungerer naturligt for familien. I alt får du tre værelser og en stue, hvoraf to værelser ligger på første sal. Den sydvendte terrasse og altanen mod sydvest forlænger boligen ud i de grønne omgivelser, og den skønne have skaber et behageligt miljø omkring huset.

Kontant:	**1.395.000**
Ejerudgift pr. md.:	**1.723**
Udbetaling:	70.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	7.955/6.497

Bolig m²:	**182**	Grund m²:	**953**
Stue/Vær.:	**1/3**	Carport:	**47**
Byggeår:	**1979**		
Sag:	**0670001292**	Energi	**C**









Ny pris | Nedsat med kr. 100.000

Give

Teglværksvej 21

Villa

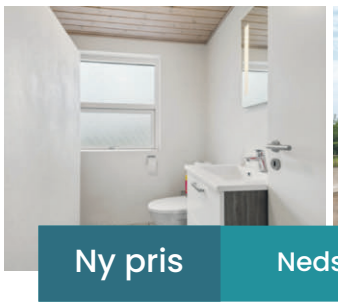
Nogle boliger afslører ikke deres kvaliteter ved første øjekast, og det gælder også her. Indenfor venter en spændende planløsning med forskudte niveauer, et stemningsfuldt leverum og en god opdeling mellem børne- og forældreafdeling. Samtidig er de store forbedringer klaret med bl.a. udskiftning af tag og et moderne køkken med mørkeblå fronter. Fra adressen er der blot få minutters gang til Give Station, bymidte, børnehus og lægehus. Dermed er det nemt at få hverdagslogistikken til at gå op.

Kontant:	**1.495.000**
Ejerudgift pr. md.:	**1.553**
Udbetaling:	75.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	8.509/6.949

Bolig m²:	**122**	Grund m²:	**650**
Stue/Vær.:	**1/4**	Kælder:	**60**
Byggeår:	**1946/01**	Carport:	**35**
Sag:	**0670001222**	Energi	**D**









Ny pris | Nedsat med kr. 130.000

Give

Banevænget 29, Kollemorten

Villa

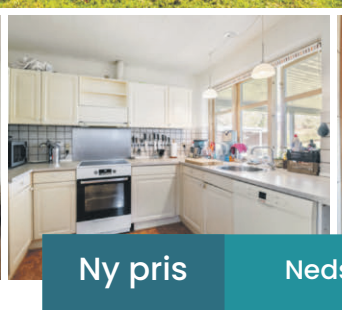
I Kollemorten finder du denne velholdte villa i et roligt boligområde med rar nabostemning. De nyere vinduer, moderniserede køkken og luft til vand-varmeanlæg giver et opdateret og indbydende hjem. Planløsningen rummer flere gode værelser, tidløst badeværelse og et stort køkkenalrum som husets hjerte med adgang til udestue og praktisk bryggers med forbindelse til garage. Den skønne grund indbyder til udeliv med en udestue.

Kontant:	**1.495.000**
Ejerudgift pr. md.:	**1.561**
Udbetaling:	75.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	8.475/6.927

Bolig m²:	**132**	Grund m²:	**991**
Stue/Vær.:	**1/4**	Garage:	**26**
Byggeår:	**1976/79**		
Sag:	**0670001245**	Energi	**C**









Ny pris | Nedsat med kr. 45.000

Give

Skolegade 29, Thyregod

Villa

Er I førstegangskøbere, eller ønsker noget mere enkelt og overskueligt så er det her et rigtig fint sted at starte. I Thyregod ligger denne villa med en planløsning, der fungerer godt i hverdagen, hvor køkken og stuer samler hjemmet på en naturlig måde. Badeværelse og bryggers er opdateret, og ovenpå får I to lyse værelser. Haven er grøn og nem at gå til med plads til både leg og rolige stunder. Samtidig bor I tæt på skole, indkøb og station, og med hurtig adgang til motorvejen er det let at pendle mod både Brande, Herning, Vejle og Silkeborg.

Kontant:	**750.000**
Ejerudgift pr. md.:	**1.140**
Udbetaling:	40.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	4.309/3.518

Bolig m²:	**98**	Grund m²:	**1.067**
Stue/Vær.:	**1/2**	Kælder:	**10**
Byggeår:	**1945/03**		
Sag:	**0670001189**	Energi	**B**



danbolig Give

Ejendomsmægler MDE

Torvegade 7 · 7323 Give

Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449

danbolig.dk · give@danbolig.dk

danbolig Give · danbolig Give

danbolig

SAMARBEJDER MED NORDEA