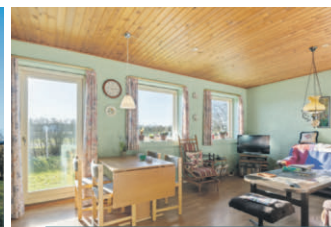


Nyhed

Give
Ringparken 10
På Ringparken 10 i Give ligger denne flotte villa til salg. Boligen er opført i forskudte plan, hvilket skaber en spændende dynamik. De to terrasser giver både sol og skygge, og den nemme have supplerer villaens klassiske murstensfacade og nyere tag. Indenfor får du et stilrent køkken, en lys og rummelig indretning samt fem værelser, heraf beboelse i kælderen. Beliggenheden er ideel med nærhed til skole, idræt og indkøb.

		Villa	
Kontant:	2.195.000		
Ejerudgift pr. md.:	1.770		
Udbetaling:	110.000		
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	12.220/9.949		
Bolig m²:	179	Grund m²:	998
Stue/Vær.:	1/5	Kælder:	55
Byggeår:	1980		
Sag:	0670000868	Energi	C



Nyhed

Gadbjerg
Gadbjergvej 29, Tøsbj
Håndværkertilbud med mange muligheder nær Gadbjerg. Boligen på 233 m² fra 1932 har en funktionel planløsning og ligger på en 1.380 m² grund. Her er et nyere pillefyr og en rummelig have, der kan formes efter behov. Gadbjerg byder på skole til og med 6. klasse, indkøb og fritidstilbud i et lokalt miljø tæt på Give, Vejle og Billund. Et godt valg for gør-det-selv-folk, der ønsker plads og potentiale i naturskønne omgivelser.

			Villa
Kontant:	450.000		
Ejerudgift pr. md.:	1.367		
Udbetaling:	25.000		
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	2.592/2.108		
Bolig m²:	233	Grund m²:	1.380
Stue/Vær.:	3/1	Udhus:	36
Byggeår:	1932		
Sag:	0670000922	Energi	E



Ny pris

Give
Givevej 6, Dørken
Drømmer I om livet på landet? At være omgivet af åbne vidder, høje træer og samtidig have kort afstand til byens fornødenheder? Så skal I se nærmere på Givevej 6, der ligger godt tilbagetrukket fra store veje og blot et kvarters cykeltur fra bymidten i Give. Det nedlagte landbrug byder på et rummeligt stuehus og gode udbygninger med flere anvendelsesmuligheder. Selve hovedhuset rummer 160 kvadratmeter med fire værelser, et badeværelse, et bryggers, et opbevaringsrum, køkken-alrum og en stue.

Lystejendom

Kontant:	2.495.000		
Ejerudgift pr. md.:	2.512		
Udbetaling:	125.000		
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	13.884/11.304		
Bolig m²:	160	Grund m²:	89.740
Stue/Vær.:	1/4	Carport:	32
Byggeår:	1975	Lade:	1290
Sag:	0670000650	Energi:	C



Give
Møllebakken 11
Møllebakken 11, 7323 Give, er et unikt håndværkertilbud med stort potentiale. Boligen byder på tre plan med god plads til både familie og hobbyer. Huset kræver en kærlig hånd, men med lidt knofedt kan det forvandles til en skøn bolig. Grunden har også gode muligheder for udendørs liv.

		Villa	
Kontant:	595.000		
Ejerudgift pr. md.:	1.924		
Udbetaling:	30.000		
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	3.413/2.775		
Bolig m²:	220	Grund m²:	685
Stue/Vær.:	2/7	Garage:	23
Byggeår:	1930/95		
Sag:	0670000850	Energi	C



danbolig Give

Ejendomsmægler MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk
danbolig Give · danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA

Vi er hurtigere ude af fjerene end de fleste



* Gælder kun hos danbolig Give i perioden 1/1-2025 til 31/3 2025. Gaven kan ikke ombyttes til kontanter.



**Få en salgsvurdering
og modtag 2 sæt
sengetøj.***

Værdi kr. 499.90

**Overvejer du at sælge?
– Hos danbolig står vi tidligt op
og er klar til at sælge DIN bolig**

Lige nu modtager du 2 sæt sengetøj til en værdi af kr. 499.90 når du får en salgsvurdering fra danbolig Give.*

Kontakt os i dag for en gratis vurdering af din bolig, så er du godt på vej mod et professionelt boligsalg.

danbolig Give

Torvegade 5-7, 7323 Give

Tlf. 75 73 99 00 · CVR 32673449

danbolig.dk · give@danbolig.dk

 danboligGive ·  danboliggive

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA



Vonge Nordvangen 2

Velindrettet villa - gennemgribende renoveret i 2006

Moderne og indflytningklare bolig med en gennemtænkt planløsning. Villaen er gennemgribende renoveret i 2006 og fremstår lys og venlig med en ensartet stil og pæne gennemgående gulve. Husets hjerterum er det åbne køkken/alrum og stue. Dette store opholdsrum har store sydvendte vinduespartier, som giver en behagelig atmosfære. Boligens værelsesafdeling rummer tre gode værelser, to badeværelser, samt et rummeligt soveværelse. Ude er en carport med et stort redskabsrum/værksted og en nem have med plads til leg.

Pris kr.	1.695.000
Udbetaling kr.	85.000
Brutto/netto kr.	
ex. ejerudg.	9.378/7.712
Ejerudg. pr. md.	1.567
Ejd.type	Villa
Grund m²	978
Bolig m²	134
Værelser	5
Energimærke	C



Give Hyldevang 196

Stor 1-plans familievilla med dobbelt garage

Velholdt og moderniseret familievilla på privat koteletgrund, tilbagetrækket på lukket vænge. En rummelig og flot moderniseret etplansvilla på hele 180 m². Her er en dobbelt garage med plads til både biler, opbevaring og værkstedsaktiviteter. Haven er anlagt med en solrig terrasse, græsplæne med plads til leg og boldspil. Indefor finde du et praktisk bryggers med mange skabe, indbydende entré, lyst spisekøkken med udgang til terrassen, dejlig lys stue, fire gode værelser med skabe og to badeværelser. Mulighed for hurtig overtagelse!

Pris kr.	2.175.000
Udbetaling kr.	110.000
Brutto/netto kr.	
ex. ejerudg.	11.996/9.865
Ejerudg. pr. md.	1.804
Ejd.type	Villa
Grund m²	877
Bolig m²	180
Værelser	5
Energimærke	C



Give Hestehaven 9

Velholdt parcelhus i attraktivt kvarter

Velholdt parcelhus med en god planløsning og en attraktiv beliggenhed tæt på midtbyen, skoler, børnehaver og idrætsfaciliteter. Boligen er opført i 2006 og med lyse og indbydende rum. Huset rummer et lys og åbne køkken/alrum, en stor stue, bryggers, soveværelse med eget badeværelse, tre værelser og et ekstra badeværelse. Udendørsarealerne er ligeledes velanlagte med en sydvestvendt have, med delvis overdækket terrasse og få bede. Til ejendommen hører desuden både carport og garage med et samlet areal på 39 m².

Pris kr.	2.495.000
Udbetaling kr.	125.000
Brutto/netto kr.	
ex. ejerudg.	13.755/11.312
Ejerudg. pr. md.	2.127
Ejd.type	Villa
Grund m²	1.198
Bolig m²	163
Værelser	5
Energimærke	B

Guldkøber® søger

Indflytningsklar villa i Give by, Ca. 120 m² bolig i et plan.

Guldkøber ID: FC3BE9

Max pris: 1.500.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

Ejendom/grund i tæt på Give/Hedegård, hvor der kan opføres nyt hus, eller noget klar til indflytning, min. 1 ha.

Guldkøber ID: CB748C

Max pris: 5.000.000 kr.

REAL



Vonge Lærkevej 18

Gulstensvilla med frodig have og unikke detaljer

Yderst velholdt og pæn villa, beliggende for enden af lukket vendeplads og med udsigt til marker. Her får du et hus som er blevet passe og plejet både inde og ude. Ude er en flot, frodig og velanlagt have med fine bede og flere terrasser rundt i haven, som altid sikre læ. Tilhørende er en carport og to skure/værksted.

Pris kr.	1.195.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	60.000	Grund m²	958
Brutto/netto kr.		Bolig m²	128
ex. ejerudg.	6.630/5.451	Værelser	4
Ejerudg. pr. md.	1.374	Energimærke	C



REAL

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS

tlf. 70 23 22 80 - 7323@mailreal.dk - www.realmaeglerne.dk/nørtoft



Give
Drosselvej 1

Sagsnr. 501-5303

Smuk villa med oprindelige og moderne detaljer

Pris kr.	3.100.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	155.000	Grund m ²	3.091
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	258/124
ex. ejerudg.	17.071/14.040	Værelser	5
Ejerudg. pr. md.	3.442	Energimærke	B



Give
Ringparken 21

Sagsnr. 501-5080

Velholdt villa med rigtig fin have og skøn terrasse

Solgt lignende søges	Ejd.type	Villa
	Grund m ²	881
	Bolig m ²	140
	Værelser	4
	Energimærke	C



Langelund
Blæsbjergvej 18

Sagsnr. 501-5403

Villa med muligheder i naturskønne omgivelser

Pris kr.	995.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	50.000	Grund m ²	1.051
Brutto/netto kr.		Bolig m ²	157
ex. ejerudg.	5.534/4.550	Værelser	6
Ejerudg. pr. md.	1.512	Energimærke	E



Give
Diagonalvejen 72

Sagsnr. 501-5299

Velholdt villa med plads og mange muligheder

Pris kr.	1.195.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	60.000	Grund m ²	1.135
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	185/12
ex. ejerudg.	6.630/5.451	Værelser	6
Ejerudg. pr. md.	1.526	Energimærke	D



Give
Skovbakken 24

Sagsnr. 501-5406

Klassisk og moderniseret villa i Give

Pris kr.	1.395.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	70.000	Grund m ²	683
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	90/57
ex. ejerudg.	7.723/6.351	Værelser	2
Ejerudg. pr. md.	1.536	Energimærke	C



Karlskov
Bredsten Landevej 137

Sagsnr. 501-5148

Hus tæt på Billund by

Solgt	Ejd.type	Villa
	Grund m ²	960
	Bolig m ²	116
	Værelser	4
	Energimærke	E



Give
Grønborgparken 45

Sagsnr. 501-5366

Skønt og moderne villa, med fantastisk udsigt

Solgt lignende søges	Ejd.type	Villa
	Grund m ²	1.103
	Bolig m ²	171
	Værelser	5
	Energimærke	A2020



Riis
Vejlevej 154

Sagsnr. 501-5235

Historisk hus på stor naturskøn grund

Pris kr.	1.195.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	60.000	Grund m ²	4.025
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	203/4
ex. ejerudg.	6.630/5.451	Værelser	7
Ejerudg. pr. md.	1.844	Energimærke	F



Riis Mark
Riismarkvej 14

Sagsnr. 501-5192

Drømmer I om at sætte eget præg

Pris kr.	795.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	40.000	Grund m ²	6.441
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	114/3
ex. ejerudg.	4.438/3.648	Værelser	5
Ejerudg. pr. md.	1.988	Energimærke	F



Give
Frederiksberggade 41

Sagsnr. 501-5302

Villa med charme og komfort tæt på byen

Pris kr.	1.545.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	80.000	Grund m ²	1.170
Brutto/netto kr.		Bolig/kælder m ²	165/10
ex. ejerudg.	8.529/7.014	Værelser	4
Ejerudg. pr. md.	1.581	Energimærke	D



Give
Troldeparken 8

Sagsnr. 501-5139

Moderne villa i Troldeparken

Solgt lignende søges	Ejd.type	Villa
	Grund m ²	1.029
	Bolig m ²	150
	Værelser	5
	Energimærke	A2015



Kollemorten
Smedevænget 25

Sagsnr. 501-5404

Villa med potentiale i mindre landsby

Pris kr.	895.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	45.000	Grund m ²	900
Brutto/netto kr.		Bolig m ²	112
ex. ejerudg.	4.985/4.098	Værelser	4
Ejerudg. pr. md.	1.065	Energimærke	C