



Nyhed

Vesterlund
Skovbrynet 102

Sagsnr. 501-5487

Charmerende træhus i to plan

Et skønt træhus i to plan og et anneks, hvor alt er velholdt og du blot kan læne dig tilbage og slappe af. En perfekte oase til dig, der søger et sted med ro og ren afslapning. Huset er lyst og indbydende. Den åbne forbindelse mellem stuen og det hyggelige køkken/alrum skaber et stort socialt rum, hvor der er god plads til familielivet. 1. sal byder på 2 værelser med 4 sengepladser. Sydvendt have, som er helt privat. Beliggende i det naturskønne område Skovbrynet ved Vesterlund, hvor der i det naturskønne område er flere fine stier. **Sælges uden indbo!**

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

1.095.000
55.000
6.287/5.155
815

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Opført

Fritidshus
420
95
3
2008



Riis
Vejlevej 154

Sagsnr. 501-5235

Dejligt og farverigt haveanlæg og huset til familien der vil have god plads!

Beliggende tæt på Givskud og ca. 7 min. i bilen til Give by. Et hus fyldt med historie og gode muligheder. Med udsigt over markerne og en stor grund med højt til himlen.

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

1.095.000
55.000
6.169/5.073
1.844

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
4.025
203/4
7
F



Givskud
Stadionvej 22

Sagsnr. 501-5108

Velholdt hus med gode muligheder - scan QR-koden og se forslaget!

Roligt og familievenligt kvarter, med central beliggenhed. Et hus med rigtig gode rammer og rig mulighed for at skabe dit eget drømmehjem. En dejlig have med flere terrasser.

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

865.000
45.000
4.880/4.012
1.412

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
788
162
4
D



Give
Søndervang 42

Sagsnr. 501-5485

Oprindelig villa med utrolig god planløsning

Solgt
på 7 dage

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
816
136
5
C



Thyregod
Jernbanealle 22

Sagsnr. 501-5457

Villa med god kælder og muligheder

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

595.000
30.000
3.389/2.786
1.793

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
705
98/98
3
E



Give
Hyldevang 6

Sagsnr. 501-5464

Lys og indflytningsklar villa i Give

Solgt
på 2. fremvisning

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
1.077
120
4
C



Thyregod
Ålbækvej 23

Sagsnr. 501-5077

Heste-/jagtejendom med skøn beliggenhed

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

2.995.000
150.000
16.734/13.764
2.782

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Boliglandbrug
87.050
153
4
C



Give
Regulusparken 41, Givskud

Sagsnr. 501-5460

Godt parcelhus - klar til indflytning!

Solgt
lignende søges

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
1.016
119
4
A2010



Give
Hyldevang 304

Sagsnr. 501-4968

Velholdt og velindrettet et-plans villa

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

1.585.000
80.000
8.920/7.336
1.341

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
900
122
4
C



REAL

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS

tlf. 70 23 22 80 - 7323@mailreal.dk - www.realmaeglerne.dk/nørtoft



Foråret er fuld af fordele

Book gratis
vurdering nu på
[danbolig.dk/
book](https://danbolig.dk/book)

Der er mange gode grunde til at sætte til salg lige nu.

Hvis du overvejer at sælge, kan du glæde dig over, at timingen er rigtig god. Tallene viser, at der generelt sælges flere boliger i foråret end resten af året.*

Hos danbolig Give ved vi, hvordan du får det gode boligsalg og en proces, der passer til netop dig og din bolig. Det vil vi gerne fortælle dig meget mere om.

Start med at booke en gratis salgsvurdering for at blive klogere på din boligs potentiale ved et salg nu i foråret.

* Kilde: Boligsiden.dk



Nyhed

Jelling

Gl. Tingvej 17, Hvejsel

Ejendom til salg på Gl. Tingvej 17 byder på 193 m² fordelt på to plan med seks værelser, opholdsrum og aktivitetsrum. Grunden på 8570 m² giver mulighed for udeliv eller hobbyprojekter i rolige omgivelser nær Hvejsel. Med placering mellem Jelling og Givskud er der nem adgang til hverdagens behov, skoler og fritidsaktiviteter. Der er samtidig god tilknytning til motorvejen, som gør pendling til Vejle bekvem.

Kontakt:	1.425.000
Ejerudgift pr. md.:	2.039
Udbetaling:	75.000
Br./Nt. ekskl. ejerudg.:	7.962/6.492
Bolig m²:	193
Grund m²:	8.570
Stue/Vær.:	1/6
Udhus:	300
Byggeår:	1865/74
Sag:	0670000781
Energi	E



Dejlige ejendom på Loftlund Tværvej i Farre nær Give

Give

Loftlund Tværvej 5, Farre

På Loftlund Tværvej 5 i Farre, nær Give, står denne dejlige ejendom klar til nye beboere. Stuehuset er totalrenoveret i 2007/2008 og med tilbygning fra 2011, fordelt på 241 m² over to plan, med fire værelser. Ejendommen rummer også gode udhusbygninger og 1,5 hektar jord. Med to terrasser og naturskønne omgivelser kombineres landlig idyl med moderne komfort og kort afstand til både Give og motorvejsnettet.

Kontakt:	3.295.000
Ejerudgift pr. md.:	2.945
Udbetaling:	165.000
Br./Nt. ekskl. ejerudg.:	18.338/14.955
Bolig m²:	241
Grund m²:	15.250
Stue/Vær.:	1/4
Carport:	39
Byggeår:	1927/11
Udhuse:	155
Sag:	0670000950
Energi	C



danbolig Give

Ejendomsrådgiver MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk
[f](https://www.facebook.com/danboligGive) danbolig Give · [i](https://www.instagram.com/danboligGive) danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA

Vi er hurtigere ude af fjerene end de fleste



* Gælder kun hos danbolig Give i perioden 1/1-2025 til 31/3 2025. Gaven kan ikke ombyttes til kontanter.



**Få en salgsvurdering
og modtag 2 sæt
sengetøj.***

Værdi kr. 499.90

**Overvejer du at sælge?
– Hos danbolig står vi tidligt op
og er klar til at sælge DIN bolig**

Lige nu modtager du 2 sæt sengetøj til en værdi af kr. 499.90 når du får en salgsvurdering fra danbolig Give.*

Kontakt os i dag for en gratis vurdering af din bolig, så er du godt på vej mod et professionelt boligsalg.

danbolig Give

Torvegade 5-7, 7323 Give

Tlf. 75 73 99 00 · CVR 32673449

danbolig.dk · give@danbolig.dk

 danboligGive ·  danboliggive

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA