



Nyhed

Give

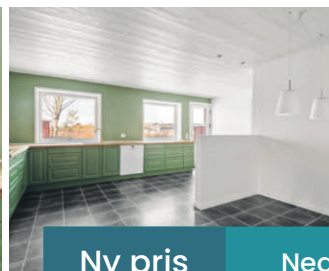
Skovbrynet 7, Vesterlund

Velholdt sommerhus i Vesterlund med naturskøn beliggenhed omgivet af skov og fredfyldt natur tæt på Rørbæk Sø, hvor du har gode muligheder for udeliv, vandreture og fiskeri. Indenfor møder du en behagelig sommerhusstemning med gennemført materialevalg, åbent køkkenrum med brændeovn, to gode soveværelser og badeværelse med plads til vaskefaciliteter. Udenfor får du en vestvendt terrasse og en rummelig, grøn grund.

Kontakt: 1.195.000
Ejerudgift pr. md.: 1.138
Udbetaling: 60.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 6.763/5.506

Bolig m²: 75 **Grund m²:** 1.561
Stue/Vær.: 1/2
Byggeår: 2007
Sag: 0670001198

Fritidshus



Ny pris

Nedsat med kr. 145.000

Give

Vejlevej 109, Givskud

Vejlevej 109 forener etplansbolig, stor garage og grøn have i udkanten af Givskud. Villaen fra 1957 har røde facader og en planløsning, hvor to stuer og et generøst køkken bindes sammen til et lyst opholdsrum med store vinduer, brændeovne og karakteristiske grønne køkkenskabe. I alt fire værelser, badeværelse med sauna, gæstetoilet, bryggers, viktualierum, disponibelt rum og fyrrum giver fleksible muligheder, mens grunden rummer plæne, terrasser og høje træer mod Vejlevej.

Kontakt: 1.250.000
Ejerudgift pr. md.: 1.361
Udbetaling: 65.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 6.954/5.678

Bolig m²: 198 **Grund m²:** 1.857
Stue/Vær.: 1/4 **Garage:** 46
Byggeår: 1957/80
Sag: 0670001029 **Energi** D

Villa



Solgt

Hejnsvig

Bakkevej 1

Dem, der skalere ned fra den store villa, vil sætte pris på, at Bakkevej er lige til at flytte ind i. Der venter et overskueligt hjem, hvor også gangbesværede får det nemt, for overalt har man passet på og istandsat, så næste kapitel kan begynde.

Bolig m²: 89 **Grund m²:** 546
Stue/Vær.: 1/1 **Carport:** 23
Byggeår: 1961
Sag: 0670001089 **Energi** F

Villa



Åbent hus med tilmelding

tirsdag d. 12-05 kl. 16:00-16:45

Give

Grønborgparken 27

Forestil jer at dreje ind i indkørslen og parkere bilen i den dobbelte garage, inden I går tørskoet direkte ind i huset. Her venter 181 m² fra 2012 med gulvvarme i alle rum, fem værelser og to badeværelser.

Kontakt: 3.695.000 **Bolig m²:** 181 **Grund m²:** 916
Ejerudgift pr. md.: 2.180 **Stue/Vær.:** 1/5 **Garage:** 56
Udbetaling: 185.000 **Byggeår:** 2012
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 20.417/16.676 **Sag:** 0670001171 **Energi** A210

Villa



Solgt

Give

Østervang 7, Givskud

Etplansvilla i Givskud med 129 m² bolig og en dejlig, velpasset have. Huset rummer to værelser, badeværelse med gulvvarme, lys stue med brændeovn og en udestue med kig til haven. Rolig villavej blot 400 meter fra skole, daginstitution og Min Købmand.

Bolig m²: 129 **Grund m²:** 983
Stue/Vær.: 1/2 **Carport:** 50
Byggeår: 1978
Sag: 0670001158 **Energi** E

Villa

Priserne stiger - er det nu, du skal sælge?

Foråret er traditionelt set højsæson for boligsalg, og i år ser markedet ud til at have fået ekstra momentum. Vi oplevede stor fart på priserne gennem 2025, og den positive tendens ser ud til at fortsætte med fuld styrke ind i 2026.

Start foråret med en gratis salgsvurdering - og få afklaret hvad din bolig er værd i det nuværende marked,

Book vurdering på danbolig.dk/ book



danbolig Give

Ejendomsrådgiver MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk
f danbolig Give · i danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA



Hærvejen 283, Kollemorten, 7323 Give

Lille hus med stor garage

SOLGT

Lignende søges

Ejd.type **Villa**
Opført **1963**
Energimærke **D**



Søndergade 38, Thyregod, 7323 Give

Charmierende villa med stor garage

SOLGT

Ejd.type **Villa**
Opført **1950**
Energimærke **D**

Velkommen til Christian



Tag godt imod Christian Christiansen, vores nye kollega. Christian er et lokal-kendt ansigt, som er født og opvokset i Gadbjerg og har boet de seneste mange år i Give og omegn. Christian har det seneste år arbejdet med køb og salg af fast ejendom, og er mere end klar til at hjælpe netop dig med at få din boligdrøm til at gå i opfyldelse.

Christian kan kontaktes på tlf. 54550989 eller christian@mailreal.dk

REAL



Skovvej 6, 7323 Give

Indflytningsklar villa

SOLGT

Lignende søges

Ejd.type **Villa**
Opført **1959**
Energimærke **C**



Søndervang 56, 7323 Give

Solgt på rekord tid - lignende søges

SOLGT

I SKUFFEN

Ejd.type **Andelsbolig**
Opført **1983**
Energimærke **D**

NYHEDER på vej ind ...

- **Gadbjerg/Nørup:** Skøn og indflytningsklar landejendom med stort, flot stuehus, 2,3 ha. jord og smuk natur. Kr. 3.295.000.
- **Give by:** Rolig beliggenhed nær stadion/plantagen. 109 m² bolig + kælder. Kr. 995.000.
- **Thyregod:** Godt hus nær togstation, skole og indkøb. Boligareal 118 m². Kr. 795.000.
- **Give by:** Indflytningsklart hus fra 2004 i attraktivt og roligt kvarter. Boligareal 180 m² og endvidere stor garage. Kr. 2.995.000.
- **Farre:** Håndværkertilbud med et boligareal på 360 m². Stor grund på 1.864 m². Kr. 495.000
- **Hampen:** Landejendom med ca. 4,5 ha. Godt stuehus fra 1991 med stort boligareal. Kr. 2.645.000

Ring på tel. 70232280, hvis du vil høre mere.

REAL



NYHED

Diagonalvejen 108, Gammelby, 7323 Give

Håndværkertilbud i landlige omgivelser

Ejendommen ligger i landlige omgivelser mellem Give og Grønbjerg og udbydes som en nedlagt landejendom med gode rammer for den køber, der ønsker at sætte sit eget præg på stedet. Ejendommen fremstår som et håndværkertilbud, hvor der må påregnes en del istandsættelse. Til gengæld får man en stor grund.

Pris kr. **745.000**
Ejerudg. pr. mdr. **1.910**
Bolig m² **123**
Grund m² **11.281**
Ejd.type **Villa**
Byggeår **1906**
Energimærke **E**



Maiken Nørtoft
Indehaver, ejendomsmægler og aut. køberådgiver MDE



Joan Johansen
Salg og vurdering



Jeanette O. Nielsen
Salg og vurdering



Kristoffer H. Jørgensen
Ejendomsmægler og aut. køberådgiver MDE



Christian Christiansen
Salg og vurdering

REAL

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS

tlf. 70 23 22 80 7323@mailreal.dk

www.realmaeglerne.dk/nørtoft