



NY PRIS

Diagonalvejen 108, Gammelby, 7323 Give

Håndværkertilbud i landlige omgivelser

Trelænget nedlagt landejendom kun få kilometer fra Give by. Her er virkelig mulighed for at sætte sit eget præg på ejendommen, eller måske i virkeligheden benytte den som en byggegrund. Nuværende bolig er i ét plan. Grundarealet ligger omkring ejendommen og giver mulighed for at holde mindre dyrehold.

Pris kr.	675.000
Ejerudg. pr. mdr.	1.910
Bolig m²	123
Grund m²	11.281
Ejd.type	Landejendom
Byggeår	1906
Energimærke	E



NYHED

Digevej 1, Sdr. Kollemorten, 7323 Give

Landejendom i naturskønne omgivelser

Landejendommen ligger mellem Givskud og Kollemorten med træer, beplantning og grønne omgivelser. Beliggenheden giver samtidig nærhed til motorvejen samt adgang til Give, Tørring og Vejle. Stuehuset er en rødstensbygning fra 1962 med 96 m² bolig i stueplan og uudnyttet tagetage. (kan udnyttes yderligere).

Pris kr.	1.195.000
Ejerudg. pr. mdr.	2.326
Bolig m²	96
Grund m²	21.579
Ejd.type	Landejendom
Byggeår	1962
Energimærke	D



Hærvejen 246A, Kollemorten, 7323 Give

Stort og indflytningsklart hus

SOLGT
Lignende søges

Ejd.type	Villa
Grundareal	1.116
Energimærke	A2010

Nyhed på vej

Uhe. Godt renoveret hus i tre plan ca. 600 m. fra skole og børnehave. Bolig 102 m² + kælder på 72 m². Garage på 72 m². Opvarmes med varmepumpe. Pris kr. 795.000

Sagsid.: 501-6035

REAL



SE PRISEN

Bakkevej 13, Farre, 7323 Give

Gedigen villa med rigtig rummelig garage

I den hyggelige landsby Farre finder du denne villa fra 1964, som med sine 105 m² bolig byder på en funktionel og overskuelig ramme for dig, der ønsker at skabe dit eget hjem. Ejendommen er opført i gule sten og med eternittag fra 2010. Garage på 46 m².

Pris kr.	595.000	Ejd.type	Villa
Ejerudg. pr. mdr.	1.269	Opført	1964
Bolig m²	105	Energimærke	D
Grund m²	856		



Seidelinsgade 5, Givskud, 7323 Give

Skøn og indflytningsklar villa

SOLGT
direkte fra skuffen

Ejd.type	Villa
Grundareal	1.106
Energimærke	A2020

Nyhed på vej

Ejstrupholm: Indflytningsklart hus på 154 m² bolig + 25 m² udestue samt garage/udhus på 65 m². Beliggende i attraktivt og roligt villakvarter på lukket vænge. Skøn have og gode terrasseforhold. Pris kr. 1.445.000

Sagsid.: 501-6057

REAL



Maiken Nørtoft
Indehaver,
ejendomsmægler og
aut. køberrådgiver MDE



Joan Johansen
Salg og vurdering



Jeanette O. Nielsen
Salg og vurdering



Kristoffer H. Jørgensen
Ejendomsmægler og
aut. køberrådgiver MDE



Christian Christiansen
Salg og vurdering

REAL

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS

tlf. 70 23 22 80 7323@mailreal.dk
www.realmaeglerne.dk/nørtoft



Nyhed

Give

Grønborgparken 29

På Grønborgparken 29 i Give møder du en velholdt villa med hvid facade på en stille, lukket vej med rar atmosfære. De 184 kvadratmeter er indrettet med centralt køkkenalrum og stue samt tydelig opdeling mellem forældre- og børneafdeling med hvert sit badeværelse og praktisk bryggers. Udenfor venter en skøn, velpasset have, og du bor tæt på indkøb, skole, fritidstilbud og med nem adgang til motorvej.

Kontakt:	3.795.000
Ejerudgift pr. md.:	2.018
Udbetaling:	190.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	22.434/18.050

Bolig m²:	184	Grund m²:	950
Stue/Vær.:	1/4	Udhus:	18
Byggeår:	2009	Carport:	50
Sag:	0670001249	Energi	B

Villa



Nyhed

Give

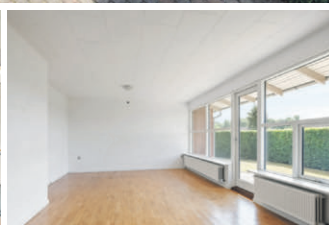
Kildeparken 29

Kildeparken 29 ligger på en lukket, rolig vej i et eftertragtet kvarter, hvor du hurtigt mærker den trygge stemning. Villaen fremstår velholdt med klassiske linjer, indbydende indkørsel og garage. Indenfor får du en gennemtænkt planløsning med et centralt køkkenalrum og stue, udestue som ekstra opholdsrum samt separat værelsesafdeling. Den 1.199 m² store grund rummer skøn have med to terrasser og gode udearealer.

Kontakt:	1.895.000
Ejerudgift pr. md.:	1.860
Udbetaling:	95.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	11.186/9.000

Bolig m²:	170	Grund m²:	1.199
Stue/Vær.:	2/4	Garage:	35
Byggeår:	1977	Udestue:	20
Sag:	0670001275	Energi	C

Villa



Ny pris

Nedsat med kr. 100.000

Give

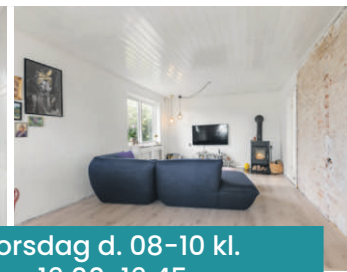
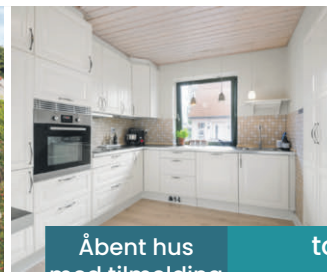
Præstevænget 45

Du bor centralt i Give i et eftertragtet villakvarter med behagelig ro omkring dig. Villaen fra 1966 fremstår indbydende med klassisk arkitektur og en veldisponeret planløsning. De 88 m² er udnyttet med stue og køkken i åben forbindelse, to værelser, soveværelse med walk-in samt badeværelse. Fjernvarme, køkken fra 2015 og vinduer fra 2011 giver trygge rammer. En skøn grund på 703 m² omkranser huset med terrasse og grønne omgivelser.

Kontakt:	1.195.000
Ejerudgift pr. md.:	1.450
Udbetaling:	60.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	7.096/5.708

Bolig m²:	88	Grund m²:	703
Stue/Vær.:	1/3	Garage:	42
Byggeår:	1966		
Sag:	0670001209	Energi	C

Villa



Åbent hus med tilmelding

torsdag d. 08-10 kl. 16:00-16:45

Give

Svinget 10

På Svinget 10 får I et hjem, der overrasker positivt fra første skridt indenfor. De officielle 72 boligkvadratmeter suppleres af en lys kælder i samme størrelse, som opleves som en naturlig del af huset. Køkkenet er lyst og i et moderne design, stuen har brændeovn, og udenfor venter en stor grund med overdækket terrasse, garage med elport og gode udbygninger. Samtidig bor I få minutters gang fra Give centrum med station, indkøb, caféer og byens mange daglige tilbud lige i nærheden.

Kontakt:	1.195.000
Ejerudgift pr. md.:	1.564
Udbetaling:	60.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:	6.833/5.584

Bolig m²:	72	Grund m²:	800
Stue/Vær.:	1/1	Kælder:	72
Byggeår:	1948	Garage:	40
Sag:	0670001216	Energi	E

Villa



Solgt på 12 dage

Vonge

Elmevej 10

På Elmevej 10 i Vonge møder du en velholdt, indflytningsklar villa med et behageligt helhedsindtryk og en god sammenhæng mellem ude og inde. Boligen rummer 132 m² med fire værelser, badeværelse, køkkenalrum og stue i åben forbindelse samt bryggers med adgang til garage og disponibelt rum. Den sydvestvendte terrasse understreger de gode rammer for udelivet i et roligt landsbymiljø tæt på hverdagens faciliteter.

Bolig m²:	132	Grund m²:	985
Stue/Vær.:	1/4	Udhus:	20
Byggeår:	1973		
Sag:	0670001237	Energi	C

Villa



danbolig Give

Ejendomsmægler MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk
danbolig Give · danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA



danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA

VÆLGER DU OS

så støtter vi lokalt

Når du får en
salgsvurdering hos
danbolig Give

Så giver vi et gavekort til
Hos Prüsse



En sandwich
inkl. drikkevarer
for 2 personer

ELLER



**Et lækkert
morgenmadsbræt**
inkl. kaffe
for 2 personer

Scan QR-koden
og book en vurdering



Scan her



Værdi: 210 kr.



EN LILLE
Oplevelse
– MED STOR
Betydning



Vi støtter blandt andet også:

- Give Festival.
- Give Lystanlæg.
- De Grønne Fingre.
- Meta Mariehjemmets Bus
- Skulpturby Give.
- Frivillige i FC GOG.
- Frivillige på Kastaniehaven.
- Byens Bil.
- Hjertestart.nu.



danbolig Give

Ejendomsmægler MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk

danbolig Give · danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA