



Nyhed

Give

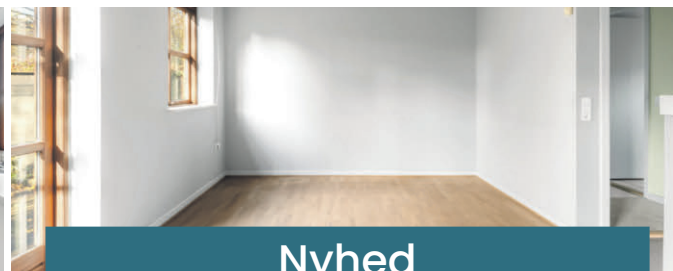
Hasselvej 4

På Hasselvej 4 venter en flot totalrenoveret villa fra 2014, som byder på 160 m² fordelt på fem værelser, to badeværelser og et lyst køkken-alrum i åben forbindelse med stuen. Fra stuen er der udgang til en skøn terrasse, der ligger i forbindelse med den velanlagte have. Kælderen byder på multirum, bryggers og en rummelig garage. Beliggenheden er ideel med gåafstand til både indkøb, skoler, daginstitutioner og Ikærhallen. Samtidig er stationen tæt på, hvilket gør hverdagen ekstra fleksibel.

Kontant: 2.495.000
Ejerudgift pr. md.: 1.957
Udbetaling: 125.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 13.955/11.353

Bolig m²: 160 **Grund m²:** 874
Stue/Vær.: 1/5 **Kælder:** 95
Byggeår: 1970/14
Sag: 0670000825 **Energi** C

Villa



Nyhed

Bredsten

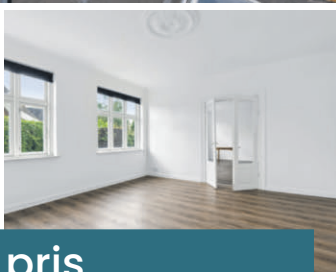
Engen 29

På en central, men samtidig rolig beliggenhed i Bredsten finder I dette charmerende rækkehus, som byder på 91 velindrettede m² med to regulære værelser og en stor stue og køkken i åben forbindelse. Fra stuen kan I træde direkte ud på en solrig, sydvendt terrasse, mens den tilhørende baghave har potentiale til at blive en dejlig, grøn oase. Boligen er velholdt, men hvis I drømmer om at renovere, har I også mulighed for at sætte jeres eget præg på både stil og indretning.

Kontant: 1.295.000
Ejerudgift pr. md.: 983
Udbetaling: 65.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 7.301/5.938

Bolig m²: 91 **Grund m²:** 220
Stue/Vær.: 1/2
Byggeår: 2001
Sag: 0670000847 **Energi** B

Rækkehus



Ny pris

Give

Torvegade 43

I får en bynær beliggenhed nær skole og pasningstilbud, når I rykker tilværelsen til Give. Her venter tilmed et flot hjem, som har en charmerende indretning, to badeværelser og hele fem værelser, hvorfor den pladskrævende familie vil elske rammerne. I kan også bruge sommerdagene i den flotte have med pool. Tilbygningerne giver ligeledes mere plads og flere muligheder. Dermed får I et dejligt hjem, hvor I virkelig kan nyde hinandens selskab inde som ude på den store terrasse.

Kontant: 1.995.000
Ejerudgift pr. md.: 2.278
Udbetaling: 100.000
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.: 11.201/9.112

Bolig m²: 171 **Grund m²:** 798
Stue/Vær.: 2/5 **Kælder:** 39
Byggeår: 1928
Sag: 0670000709 **Energi** C

Villa



Solgt

Give

Birkebækvej 26, Skolding

Nu kan I blive de kommende ejere af denne velholdte ejendom, som ligger på landet mellem Give og Givskud. Her får I fred og ro, og ejendommen har tidligere været en gammel skole. Planløsningen byder blandt andet på fire værelser, to opholdsstuer og et køkken-alrum foruden et bryggers og to badeværelser. Hertil kommer en garage og en dejlig have med udsigt til de bølgende marker. I kan glæde jer til at bo lige her i smukke omgivelser med marker så langt øjet rækker.

Bolig m²: 224 **Grund m²:** 2.049
Stue/Vær.: 1/4 **Udhus:** 45
Byggeår: 1899/04
Sag: 0670000757 **Energi** C

Villa



Indsigt
i lokalområdet
giver udsigt
til en tryk
bolighandel

Find ud af, hvad
din bolig er værd
med danbolig Give på
tlf. 75 73 99 00 eller
danbolig.dk

Kom ind og få en
gratis 2025-kalender

Hvis du har tid og lyst, giver vi også gerne en kop kaffe

danbolig Give

Ejendomsmægler MDE

Torvegade 7 · 7323 Give
Tlf. 75 73 99 00 · CVR. 32673449
danbolig.dk · give@danbolig.dk
danbolig Give · danbolig Give

danbolig
SAMARBEJDER MED NORDEA



Give
Frederiksberggade 41



Sagsnr. 501-5302



Farre
Bakkevænget 1



Sagsnr. 501-5365

Villa med charme og komfort tæt på byens centrum

Familievilla med charme, hvor de lyse fællesrummene findes i stueplan og værelserne er beliggende på 1-sal. Ude er en lækker have med bl.a. flere terrasser og egen minigolfbane.

Pris kr. **1.545.000**
Udbetaling kr. **80.000**
Brutto/netto kr. **8.640/7.030**
ex. ejerudg. **1.560**

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
1.170
165/10
4
D

Villa i Farre med stor grund og mulighed for at sætte sit eget præg

Godt hus, med gode muligheder og god planløsning. En stor stue, 4 værelser og 2 toiletter. Beliggende på stille villavej, hvorfra der er kort afstand til Glve og til mortorvejen.

Pris kr. **695.000**
Udbetaling kr. **35.000**
Brutto/netto kr. **3.948/3.211**
ex. ejerudg. **1.193**

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
1.188
140
5
D

Åbent hus m. tilmelding

Søndag d. 8/12
kl. 13.00-14.00



Give
Ringparken 20



Sagsnr. 501-5132

Pæn villa beliggende attraktivt i Give by

Indbydende 1-plansvilla, der udstråler både charme og hjemlig hygge. Med gode rammer og muligheder. Ude er en nem og frodig have med en solrig træterrasse, samt carport.

Pris kr. **1.395.000**
Udbetaling kr. **70.000**
Brutto/netto kr. **7.842/6.380**
ex. ejerudg. **1.328**

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
887
123
4
C

Give
Hyldevang 19

Drømmevilla med høj beliggenhed og super flot haveanlæg

Et yderst velholdt og passet hjem inde som ude. Beliggende ved vendeplads i et børnevenligt kvarter. Et hus fyldt med varme, lys og muligheder for den moderne familie eller parret, der værdsætter kvalitet. Køkkenet fremstår pænt med sine massive egetræ-elementer og den store lyse stue hvor der både er plads til spisestue og sofaområde. Tilhørende er også en lækker lys udestue, hvor der er direkte udgang til havens træterrasse. Haven er flot anlagt og velholdt, med faverige bede og buske. Til huset er en garage med lille værsked.

Pris kr. **1.595.000**
Udbetaling kr. **80.000**
Brutto/netto kr. **8.944/7.277**
ex. ejerudg. **1.394**

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
858
135
4
C



Øgelund
Øgelundvej 82



Sagsnr. 501-5273

Stort hus med mange muligheder i landlige omgivelser

Charmerende ejendom med stor parklignende have. Stuehuset er velholdt og byder på mange muligheder. Der er et separat "anneks" med eget køkken og bad.

Pris kr. **745.000**
Udbetaling kr. **40.000**
Brutto/netto kr. **4.202/3.418**
ex. ejerudg. **1.693**

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
2.550
270/4
8
D



Give
Agervang 6

Sagsnr. 501-5377



Sejrup
Sejrupvej 57

Sagsnr. 501-5339

Præsentabel ejendom med godt værksted

Solgt
lignende søges

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
4.237
215/100
6
E



Vesterlund
Skovbrynet 129

Sagsnr. 501-5306

Hyggelig fritidsbolig omgivet af natur

Solgt
lignende søges

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Opført

Fritidshus
754
85
5
1990



REAL

RealMæglerne Maiken Nørtoft ApS
tlf. 70 23 22 80 - 7323@mailreal.dk - www.realmaeglerne.dk/nørtoft